

SOLIHA, SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

PREMIER ACTEUR ASSOCIATIF NATIONAL DE L'HABITAT PRIVÉ À VOCATION SOCIALE

Les associations SOLIHA sont agréées «**Service social d'intérêt général**» par l'État.

SOLIHA Haute-Loire

77 rue du Faubourg Saint Jean
43000 Le Puy en Velay
T. 04 71 09 14 07
contact.hauteloire@solihha.fr
www.hauteloire.solihha.fr

Maison départementale de l'habitat

Immeuble Dynabat
Quartier de la Bouteyre
43770 Chadrac
T. 04 43 07 11 30

SOLIHA

SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

HAUTE-LOIRE



**France
Rénov'**

Le service public pour mieux
rénover mon habitat



ÊTRE BIEN CHEZ SOI C'EST POSSIBLE

La Communauté de communes Pays de Cayres Pradelles
vous accompagne financièrement
pour rénover votre logement

**ACCOMPAGNEMENT
ADAPTÉ ET GRATUIT**
via Assistance à Maîtrise
d'Ouvrage par l'association :

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT
HAUTE-LOIRE

Vous êtes propriétaire occupant ou propriétaire bailleur sur l'une des 20 communes de la Communauté de communes du Pays de Cayres Pradelles et vous avez un projet de rénovation de votre logement ?

Votre Communauté de communes a signé une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) avec l'Etat, pour vous faire bénéficier d'aides complémentaires aux aides de l'Anah en complément d'aides locales existantes !

AMÉLIORER SON LOGEMENT POUR ÊTRE BIEN CHEZ SOI

« Adapter mon logement »

C'est être dans la prévention, se projeter pour adapter son logement pour demain avec le remplacement d'une baignoire par une douche, l'installation d'une barre d'appui, d'un monte-escalier, de volets roulants, etc.

« Rénover mon logement »

En réalisant les bons travaux de rénovation, notamment énergétiques (isolation, chauffage, ventilation...) ou par le choix d'équipements plus performants, votre consommation d'énergie est réduite et vous réaliserez des économies sur vos factures !

Je n'arrive plus à accéder à ma baignoire

J'ai du mal à monter les escaliers

Mon logement est mal isolé

Je dois changer ma chaudière

J'avais peur d'utiliser ma salle de bains. Sur le conseil de ma mairie, j'ai pris contact avec l'association SOLIHA. Une ergothérapeute est venue étudier avec moi les possibilités d'adaptation et m'a aidée à préciser mes besoins.

Aujourd'hui, après le remplacement de la baignoire par une douche, j'utilise ma salle d'eau en toute sécurité et ça me change la vie ! »

— Mme YD. 78 ans retraitée

Le froid m'empêchait de profiter des bons moments en famille

Grâce à l'expertise d'un technicien SOLIHA, j'ai entrepris des travaux qui ont permis d'améliorer la performance énergétique de notre maison et fait d'importantes économies sur leur facture énergétique.

— M. DG. 62 ans retraité

LES AIDES DE L'ANAH



MaPrimeAdapt', MaPrimeRénov',
Ma Prime Logement Décent



LES AIDES LOCALES



Des aides locales existent en fonction du périmètre sur le quel se trouve votre projet et ses caractéristiques : sortie de vacance, rénovation de façades, rénovation des commerces...

ABORDER SON PROJET DE TRAVAUX EN TOUTE SÉRÉNITÉ AVEC L'ACCOMPAGNEMENT SOLIHA

Les équipes SOLIHA, composées de professionnels compétents (techniciens du bâti, ergothérapeutes, conseillers financiers et administratifs, etc.), étudient chaque situation avec **une approche globale et personnalisée** permettant de proposer les **solutions d'habitat adaptées** à vos besoins.

À VOS CÔTÉS,
À TOUTES LES ÉTAPES DE VOTRE PROJET



1 VISITE À DOMICILE

Réalisation d'un **diagnostic à votre domicile** par un technicien spécialisé et/ou un ergothérapeute SOLIHA.



3 DEVIS

Demandes de devis auprès des **entreprises qualifiées** de votre choix. Si besoin, SOLIHA s'assure de la cohérence entre les devis et le projet d'adaptation.



5 ADMINISTRATIF

Montage du dossier et dépôts des demandes de subventions auprès des organismes identifiés par SOLIHA.



7 SUBVENTIONS

Demandes de **paiement et versement** sur la base du plan de financement approuvé.



2 PROJET

Élaboration du projet de travaux en cohérence avec **vos besoins**, par SOLIHA en accord avec vous.



4 FINANCER VOTRE PROJET

Élaboration du **plan de financement** prévisionnel. De nombreuses aides financières sont mobilisables (Anah, Caisses de retraites, collectivités, Centre communal d'action sociale...). L'expertise SOLIHA permet de réaliser un **montage financier optimisé**, permettant de réduire votre reste à charge.



6 TRAVAUX*

Dès réception de la réponse positive à l'ensemble de vos demandes de financement, **les entreprises choisies, peuvent commencer vos travaux.**

* ATTENTION

Pour bénéficier des subventions identifiées, ne commencez pas vos travaux avant l'accord de SOLIHA.

**PROFITEZ DE VOTRE LOGEMENT
EN TOUTE SÉRÉNITÉ !**



UN PROJET GLOBAL POUR AMÉLIORER VOTRE CONFORT

Vous pouvez combiner vos travaux d'adaptation à des travaux de rénovation énergétique **pour améliorer votre confort et réduire vos factures d'énergie.**